[Nom - Prénom du(des) bailleur(s) ou de son (leur)représentant]

[Adresse]

[Code postal + Ville]

[Téléphone]

[Adresse e-mail]

[Nom - Prénom du locataire]

[Adresse]

[Code postal]

[Ville]

Fait à [], le [jj/mm/aaaa]

**Objet : Non-paiement du dépôt de garantie : mise en demeure**

Lettre Recommandée avec AR

Madame, Monsieur [ ]

Sauf erreur de ma part, je n’ai toujours pas reçu votre paiement du dépôt de garantie d’un montant Valeur en euros prévu dans le contrat de bail signé le [jj/mm/aaaa], et ce malgré mes relances et mon courrier en date du [jj/mm/aaaa].

Par conséquent, je vous mets en demeure de régler cette somme au plus tard le [jj/mm/aaaa] (donner un délai de 8 jour minimum), faute de quoi je me verrai dans l’obligation d’initier la procédure pour mettre fin au contrat de bail auprès de la juridiction compétente, comme prévu par l’article 6 du 24 mars 2014.

Je vous prie d’agréer, [Madame, Monsieur], l’expression de mes salutations distinguées.

Signature